



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 20.10.2021. 23:34

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 17056

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15096/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|--|----------|-----|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 9782/5 | KUĆA, GARAŽA I DVORIŠTE, VINKOVAČKA 84 | | | 1204 | |
| | | KUĆA | | | 310 | |
| | | DVORIŠTE | | | 851 | |
| | | GARAŽA | | | 43 | |
| | | UKUPNO: | | | 1204 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 4. | Suvlasnički dio: 1/2 | |
| | MRŠO BRANKA, OIB: 78726832085, VINKOVAČKA CESTA 84, 31000 OSIJEK | |
| 5. | Suvlasnički dio: 1/2 | |
| | MRŠO ANTE, OIB: 81283261249, VINKOVAČKA CESTA 84, 31000 OSIJEK | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|----------------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 19.09.2016.g. pod brojem Z-20934/2016 | 535.000,00 EUR | |
| | UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem UGOVORA O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU br. OU- 138713 BR. OV-6777/16 od 09.09.2016 uknjižba prava zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 535.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode (kao Sporedni uložak),za korist: ERSTE & STEIRMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A | | |
| 1.2 | Zaprimljeno 19.09.2016.g. pod brojem Z-20934/2016 | | |
| | ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k. ul. 16831 k.o. Osijek (E-1) | | |
| 3. | Na suvlasnički dio: 5 (1/2) | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---------------------------------------|---|-----------------|---------------------|
| 3.1 | Zaprimljeno 19.07.2018.g. pod brojem Z-15481/2018 Prvenstveni red upisa: Z-14677/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o zajmu sa sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama br. OV-2610/18 od 03.07.2018., uknjižuje se založno pravo na nekretninama Mršo Ante (1/2) u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 720.000,00 kn., uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, označen kao glavni uložak, za korist: ĆALUŠIĆ ANTE, OIB: 97154265225, ORAHOVIČKA 31B, 31000 OSIJEK | 720.000,00 KN | |
| 3.2 | Zaprimljeno 19.07.2018.g. pod brojem Z-15481/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da su nekretnine u zk.ul. 1274 k.o. Jagodnjak označene kao sporedan uložak. | | na 3.1 |
| 4. Na suvlasnički dio: 5 (1/2) | | | |
| 4.1 | Zaprimljeno 23.11.2018.g. pod brojem Z-24917/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-2160/18 22.11.2018, na nekretninama Mršo Ante, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.169.756,00 kn, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 31.700,00 kn, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz rješenja, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA | 3.169.756,00 KN | vezano uz B 5 (5.1) |
| 4.2 | Zaprimljeno 23.11.2018.g. pod brojem Z-24917/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE | | na 4.1 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.10.2021.